



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA  
DEL CONTRATO No. **DOIUM- R33-2016-DLM-42-AD-017**

En la Ciudad de Tijuana, B.C., siendo las **9:00 hrs. del día 29 de Septiembre del 2016** y en cumplimiento a lo establecido en los artículos 69 y 70 de la "Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California", se reunieron para llevar a cabo la Recepción Formal de la Obra Pública denominada:

**DLM-42**

**CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA CAM HELEN KELLER ENTRE CALLES ERMITA NORTE Y PASEO DE LOS HÉROES COLONIA SAN JOSÉ, DELEGACIÓN LA MESA, TIJUANA, B.C.**

En el sitio de la obra se reunieron para llevar a cabo el acto de ENTREGA-RECEPCIÓN por parte de la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal los Arq. Norman Bórquez Domínguez, Director de Obras e Infraestructura Urbana Municipal, Ing. Zaide Becerra López, Supervisor Técnico de la Subdirección de Obra Comunitaria y por parte del Contratista ING. SALVADOR ESTRADA VALENCIA.

1.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

RUPTURA Y DEMOLICION DE PISO, CIMENTACIONES, CONSTRUCCION DE FIRME Y DE ANDADOR DE CONCRETO DE 10CMS, CONSTRUCCION DE MUROS, CASTILLOS Y DALAS DE CERRAMIENTO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIN, MONTAJE DE VIGAS, COLOCACION DE PLACA METALICA, RECUBRIMIENTO EN TECHO SOBRE ESTRUCTURA METALICA, COLOCACION DE FALSO PLAFON, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO Y REJA PARA PROTECCION, INSTALACION ELECTRICA, INSTALACION PLUVIAL, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA, EMPLASTE EN MURO INTERIOR, APLANADOS EN MUROS CON MORTERO, INSTALACION DE LOSETA, COLOCACION DE MURO METALICO DECORATIVO EN FACHADA, PUERTA METALICA Y MOBILIARIO, LETRERO CON EL NOMBRE DE LA INSTITUCION OFICIAL, LIMPIEZA GENERAL DE OBRA.

2.- DATOS DEL CONTRATO:

1.- TIPO DE CONTRATO	ADJUDICACIÓN DIRECTA
2.- FECHA DEL CONTRATO:	31 MAYO 2016
3.- IMPORTE DEL CONTRATO C/ I.V.A.:	\$668,322.12
4.- IMPORTE DE LA OBRA C/ I.V.A.:	\$668,322.12
5.- PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	02 JUNIO 2016 AL 31 JULIO 2016
6.- PERIODO REAL DE EJECUCION DEL CONTRATO:	02 JUNIO 2016 AL 24 AGOSTO 2016
7.- CONTRATISTA:	ING. SALVADOR ESTRADA VALENCIA
8.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (CONTRATO):	\$200,496.64
9.- PORCENTAJE DE ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A :	30.00%
10.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (OBRA):	\$200,496.64
11.- ANTICIPO AMORTIZADO C/ I.V.A. (OBRA) :	\$200,496.64

3.- CONVENIOS REALIZADOS:

1.- NUMERO:	UNO
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	VARIACION EN VOLUMENES DE OBRA, PLAZO DE EJECUCION Y MONTO
3.- TIPO DE CONVENIO:	ADICIONAL
4.- FECHA:	21 JULIO 2016
5.- PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO:	02 JUNIO 2016 AL 24 AGOSTO 2016
6.- MONTO MODIFICADO DE OBRA:	\$668,321.63
7.- MONTO MODIFICADO DE CONTRATO:	\$668,321.63

4.- FIANZAS:

NO.	CONCEPTO	AFIANZADORA	NUMERO	IMPORTE
1.-	ANTICIPO	PRIMERO FIANZAS S.A. DE C.V.	1706485-0000	\$200,496.64
2.-	CUMPLIMIENTO	PRIMERO FIANZAS S.A. DE C.V.	1706486-0000	\$66,832.21
3.-	VICIOS OCULTOS	PRIMERO FIANZAS S.A. DE C.V.	1743252-0000	\$66,832.16

*Ramon Gomez*  
*Salvador Estrada Valencia*  
*Norman Bórquez Domínguez*  
*Zaide Becerra López*



5.- ESTIMACIONES:

1.- TOTAL DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS:	TRES
2.- TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS	TRES

ESTIMACIONES

No. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE FACTURA	NUMERO DE FACTURA	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO S/IVA	ANTICIPO AMORTIZADO S/IVA
UNO	28/06/2016	47	02 JUNIO 2016 AL 30 JUNIO 2016	\$229,965.40	\$68,989.62
DOS	12/09/2016	49	01 JULIO 2016 AL 20 JULIO 2016	\$318,503.21	\$95,550.97
TRES (FINIQUITO)	15/09/2016	50	21 JULIO 2016 AL 24 AGOSTO 2016	\$27,670.73	\$8,301.34
<b>TOTAL</b>				<b>\$576,139.34</b>	<b>\$172,841.93</b>

<b>IMPORTE TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS</b>	<b>\$668,321.63</b>
--	---------------------

6.- SALDO DEL FINIQUITO:

No.	CONCEPTO	IMPORTE C/I.V.A.
1	Importe de Obra Estimada	<b>\$668,321.63</b>
2	Importe de obra Real Ejecutada	<b>\$668,321.63</b>
3	Importe de Pena Convencional procedente	\$0.00
4	Importe total de Anticipo NO amortizado	\$0.00
5	Importe de Pagos duplicados	\$0.00
6	Importe de daños ocasionados por el contratista	\$0.00
7	Importe de Ajustes de Costos	\$0.00
<b>TOTAL =</b>		<b>\$668,321.63</b>

SALDO POR CANCELAR AL CONTRATO	<b>\$0.00</b>
I.V.A. 16%	<b>\$0.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$0.00</b>

7.- METAS EJECUTADAS: CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR ESCOLAR

8.- NOTA ACLARATORIA:

Una vez verificada la obra mediante revisión por las partes que intervienen en este acto, se concluyó que se encuentra totalmente terminada de acuerdo con la finalidad y el destino de su ejecución según las normas y especificaciones de los alcances solicitados e inversión ejercida. En vista de lo anteriormente consignado en la presente acta de entrega formal de la obra, la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal recibe del contratista **ING. SALVADOR ESTRADA VALENCIA**.

La presente acta no exime al contratista sobre la responsabilidad de responder por los defectos o Vicios Ocultos que se puedan presentar posteriores a la fecha de la presente acta, para lo cual, de ser necesario, se responderá a sus obligaciones contractuales de conformidad con el artículo 70 de la Ley de Obras públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios relacionados con la Misma del Estado de Baja California y artículo 70 del Reglamento de la citada Ley, mediante la utilización de la fianza **No.1743252-0000** por un importe de **\$66,832.16** expedida por **PRIMERO FIANZAS S.A. DE C.V.**

*Ramón P. Gómez*  
*Señor (Sr.) J. C. Estrada Valencia*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*



Para constancia del mismo, se levanta la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervienen:

**ENTREGA:**

ING. SALVADOR ESTRADA VALENCIA  
REPRESENTANTE LEGAL

**RECIBE:**

ARQ. NORMAN BÓRQUEZ DOMÍNGUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL  
D.O.I.U.M.

LIC. RANIER ALEJANDRO FALCÓN MARTÍNEZ  
DELEGADO MUNICIPAL DELEGACION LA MESA

ING. ZAIDE BECERRA LÓPEZ  
SUPERVISOR TÉCNICO DE LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA COMUNITARIA

**INVITADOS**

INSPECTOR DE OBRA SINDICATURA MUNICIPAL

COMITÉ DE OBRA

Ramona Castellanos G.